



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Bán đấu giá tài sản do Quốc hội ban hành ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 07/2020/KDTM-ST ngày 20/5/2020 của Tòa án nhân dân quận Hoàng Mai, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 08.TDĐT/QĐ-CCTHADS và số 09.TDCĐ/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 03/QĐ-CCTHADS ngày 19/11/2020; Biên bản kê biên tài sản ngày 30/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 07/04/2020 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn Thuận Phát

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. THÔNG TIN NGƯỜI CÓ TÀI SẢN

- Tên người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai

- Địa chỉ: số 1 ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, khu trung tâm hành chính quận Hoàng Mai, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

2. THÔNG TIN TÀI SẢN BÁN ĐẤU GIÁ

STT	Tên tài sản	Số lượng	Chất lượng	Giá khởi điểm	File đính kèm
1	Quyền sở hữu/sử dụng căn hộ số 206 nhà C42 khu tập thể Quân đội, phường Mai Động, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội (Nay là quận Hoàng Mai, Hà Nội) theo GCN quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10107458000, do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 29/11/1999, đăng ký sang tên cho bà Đoàn Thị Nụ (trú tại: P206 nhà C42 khu tập thể Quân đội, phường Mai Động, quận Hoàng Mai, Hà Nội) tại Văn phòng đăng ký đất và nhà quận Hoàng Mai ngày 22/02/2011.	1	Căn hộ kê biên là phòng trống, không có tài sản gì, được xây dựng vào khoảng năm 1985. Diện tích 20.14 m ² ở vị trí tầng 2 lối đi vào hành lang chung.	540.957.363 đồng	

3. TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. THÔNG TIN TIẾP NHẬN HỒ SƠ ĐĂNG KÝ TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

- **Thời gian:** các ngày 14/04/2020, 15/04/2020 (vào giờ hành chính)
- **Địa điểm nộp hồ sơ:** tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai - Đ/c: số 1 ngõ 4 Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

5. THÔNG TIN VỀ TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

Quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản do Quốc hội ban hành ngày 17/11/2016 và các quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản.

Vậy chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo cho các tổ chức bán đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Cục THADS TP Hà Nội (để đăng trên cổng TTĐT);
- VKSND quận Hoàng Mai (để kiểm sát)
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Phương